

ด่วนที่สุด

ที่ อบ ๐๐๑๘.๑/ว ๕๔๗/๕



ศาลากลางจังหวัดชลบุรีธานี
ถนนแจ้งสนิท อบ ๓๔๐๐๐

๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอให้มอบหมายเจ้าหน้าที่ไปร่วมระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมการปกครอง ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๓๓๓๗๒
ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

กรมการปกครองแจ้งว่า ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้จัดทำแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแบบโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ และแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกำหนดจังหวัดที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ฉบับลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๖ รวม ๖๘ จังหวัด เรียบร้อยแล้ว กรมที่ดินจึงขอความอนุเคราะห์แจ้งหน่วยงานในสังกัดในท้องที่จังหวัดที่มีการประกาศเดินสำรวจฯ เพื่อพิจารณามอบหมายให้เจ้าหน้าที่ไปร่วมระวางชี้แนวเขตและรับรองแนวเขตที่ดินที่อยู่ในอำนาจหน้าที่และความดูแลรักษา เพื่อให้การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเป็นไปโดยชอบด้วยกฎหมายและเป็นการป้องกันการออกโฉนดที่ดินมิให้ออกไปโดยผิดพลาดคลาดเคลื่อนในที่ดินซึ่งเป็นการต้องห้ามตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ แก้ไขเพิ่มเติม โดยกฎหมาย ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ต่อไป

เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพและความรัดกุมในการระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน จึงขอให้อำเภอ
ดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้นายอำเภอเป็นผู้ระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดินสาธารณประโยชน์ภายในเขตอำเภอ
๒. การดำเนินการตามข้อ ๑. นายอำเภอจะพิจารณามอบหมายปลัดอำเภอหรือหัวหน้าส่วนราชการประจำอำเภอ ร่วมกับกำนันหรือผู้ใหญ่บ้านก็ได้ ในกรณีที่ไม่สามารถมอบหมายปลัดอำเภอหรือหัวหน้าส่วนราชการประจำอำเภอ ให้พิจารณามอบหมายกำนันหรือผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้าน ซึ่งสามารถระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดินได้อย่างน้อยหนึ่งคน ทั้งนี้ ให้นายอำเภอสำเนาหนังสือมอบหมายเพื่อจัดเก็บเป็นหลักฐานด้วย
๓. หากผู้ที่ได้รับมอบหมายจากนายอำเภอไม่สามารถไประวางชี้และรับรองแนวเขตได้ ให้แจ้งนายอำเภอทราบโดยเร็ว เพื่อให้นายอำเภอพิจารณามอบหมายบุคคลอื่นแทน
๔. ให้นายอำเภอหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายคัดเอกสารราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้เป็นหลักฐานในการดำเนินการด้วยทุกครั้ง เช่น ทะเบียนที่สาธารณประโยชน์ หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เป็นต้น และประสานงานกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอย่างใกล้ชิด ในฐานะผู้ดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินสาธารณประโยชน์ร่วมกับนายอำเภอ เพื่อให้การระวางชี้และรับรองแนวเขตเป็นไปอย่างถูกต้อง

/๕. หากเห็นว่า...

๕. หากเห็นว่าการรुकกล้าหรืออาจรูกกล้าแนวเขตที่ดินสาธารณประโยชน์ ให้นายอำเภอหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายคัดค้าน และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกทราบ ในกรณีผู้ที่ได้รับมอบหมายเป็นผู้ระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน ให้รายงานนายอำเภอทราบโดยเร็ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายนคร ศิริปริญญาพันธ์)
ปลัดจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

ที่ทำการปกครองจังหวัด
กลุ่มงานปกครอง
โทร./โทรสาร ๐-๔๕๓๔-๔๖๑๓

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๓๑๐.๑/๑ มทตทพ๒



ที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี
(กองการปกครอง)
เลขที่รับ ๕๙๘/
วันที่ ๑๗ พ.ค. ๖๖
เวลา ๑๔.๔๓

กรมการปกครอง

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

พศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอให้มอบหมายเจ้าหน้าที่ไปร่วมระงับและรับรองแนวเขตที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๓๓/๒๑๘๓๓

ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมที่ดินแจ้งว่า ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้จัดทำแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ และแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกำหนดจังหวัดที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ฉบับลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๖ รวม ๖๘ จังหวัด เรียบร้อยแล้ว กรมที่ดินจึงขอความอนุเคราะห์แจ้งหน่วยงานในสังกัดในท้องที่จังหวัดที่มีการประกาศเดินสำรวจฯ เพื่อพิจารณา มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ไปร่วมระงับชี้แนวเขตและรับรองแนวเขตที่ดินที่อยู่ในอำนาจหน้าที่และความดูแลรักษา เพื่อให้การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเป็นไปโดยชอบด้วยกฎหมายและเป็นการป้องกันการออกโฉนดที่ดินมิให้ออกไปโดยผิดพลาดคลาดเคลื่อนในที่ดินซึ่งเป็นการต้องห้ามตามกฎหมายฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติม โดยกฎหมายฉบับที่ ๕๔ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมการปกครองพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพและความรัดกุมในการระงับชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน จึงขอให้จังหวัดแจ้งอำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้นายอำเภอเป็นผู้ระงับชี้และรับรองแนวเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์ภายในเขตอำเภอ
๒. การดำเนินการตามข้อ ๑. นายอำเภอจะพิจารณา มอบหมาย ปลัดอำเภอหรือหัวหน้าส่วนราชการประจำอำเภอ ร่วมกับกำนันหรือผู้ใหญ่บ้านก็ได้ ในกรณีที่ไม่สามารถมอบหมาย ปลัดอำเภอหรือหัวหน้าส่วนราชการประจำอำเภอ ให้พิจารณา มอบหมายกำนันหรือผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้าน ซึ่งสามารถระงับชี้และรับรองแนวเขตที่ดินได้อย่างน้อยหนึ่งคน ทั้งนี้ ให้อำเภอสำเนาหนังสือมอบหมายเพื่อจัดเก็บเป็นหลักฐานด้วย
๓. หากผู้ที่ได้รับมอบหมายจากนายอำเภอไม่สามารถไประงับชี้และรับรองแนวเขตได้ ให้แจ้งนายอำเภอทราบโดยเร็ว เพื่อให้ นายอำเภอพิจารณา มอบหมายบุคคลอื่นแทน
๔. ให้นายอำเภอหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายคัดเอกสารราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้เป็นหลักฐานในการดำเนินการด้วยทุกครั้ง เช่น ทะเบียนที่สาธารณะประโยชน์ หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เป็นต้น และประสานงานกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอย่างใกล้ชิด ในฐานะผู้ดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินสาธารณะประโยชน์ร่วมกับนายอำเภอ เพื่อให้การระงับชี้และรับรองแนวเขตเป็นไปอย่างถูกต้อง

/๕. หากเห็นว่า...

๕. หากเห็นว่าการรुकกล้าหรืออาจรุกกล้าแนวเขตที่ดินสาธารณประโยชน์ ให้นายอำเภอ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายคัดค้าน และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกทราบ ในกรณี ผู้ที่ได้รับมอบหมายเป็นผู้ระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน ให้รายงานนายอำเภอทราบโดยเร็ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอรรชชัย ชัมพันธ์รัตน์)
อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น
ส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น
โทร. ๐-๒๖๒๔-๘๓๐๖ - ๑๔ ต่อ ๓๐๓
pasd.pab.dopa@gmail.com

บัญชีแนบท้ายหนังสือกรมการปกครอง

ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๓๓๓๓๗/๒ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

๑. จังหวัดกระบี่
๒. จังหวัดกาญจนบุรี
๓. จังหวัดกำแพงเพชร
๔. จังหวัดขอนแก่น
๕. จังหวัดจันทบุรี
๖. จังหวัดฉะเชิงเทรา
๗. จังหวัดชลบุรี
๘. จังหวัดชัยนาท
๙. จังหวัดชัยภูมิ
๑๐. จังหวัดชุมพร
๑๑. จังหวัดเชียงราย
๑๒. จังหวัดเชียงใหม่
๑๓. จังหวัดตรัง
๑๔. จังหวัดตราด
๑๕. จังหวัดตาก
๑๖. จังหวัดนครนายก
๑๗. จังหวัดนครปฐม
๑๘. จังหวัดนครพนม
๑๙. จังหวัดนครราชสีมา
๒๐. จังหวัดนครศรีธรรมราช
๒๑. จังหวัดนครสวรรค์
๒๒. จังหวัดนนทบุรี
๒๓. จังหวัดนราธิวาส
๒๔. จังหวัดน่าน
๒๕. จังหวัดบึงกาฬ
๒๖. จังหวัดบุรีรัมย์
๒๗. จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
๒๘. จังหวัดปราจีนบุรี
๒๙. จังหวัดปัตตานี

- ๓๐. จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
- ๓๑. จังหวัดพังงา
- ๓๒. จังหวัดพัทลุง
- ๓๓. จังหวัดพิจิตร
- ๓๔. จังหวัดพิษณุโลก
- ๓๕. จังหวัดเพชรบุรี
- ๓๖. จังหวัดเพชรบูรณ์
- ๓๗. จังหวัดแพร่
- ๓๘. จังหวัดพะเยา
- ๓๙. จังหวัดมหาสารคาม
- ๔๐. จังหวัดมุกดาหาร
- ๔๑. จังหวัดยะลา
- ๔๒. จังหวัดยโสธร
- ๔๓. จังหวัดร้อยเอ็ด
- ๔๔. จังหวัดระนอง
- ๔๕. จังหวัดระยอง
- ๔๖. จังหวัดราชบุรี
- ๔๗. จังหวัดลพบุรี
- ๔๘. จังหวัดลำปาง
- ๔๙. จังหวัดลำพูน
- ๕๐. จังหวัดเลย
- ๕๑. จังหวัดศรีสะเกษ
- ๕๒. จังหวัดสกลนคร
- ๕๓. จังหวัดสงขลา
- ๕๔. จังหวัดสตูล
- ๕๕. จังหวัดสระแก้ว
- ๕๖. จังหวัดสระบุรี
- ๕๗. จังหวัดสิงห์บุรี
- ๕๘. จังหวัดสุโขทัย
- ๕๙. จังหวัดสุพรรณบุรี
- ๖๐. จังหวัดสุราษฎร์ธานี
- ๖๑. จังหวัดสุรินทร์

- ๖๒. จังหวัดหนองคาย
- ๖๓. จังหวัดอ่างทอง
- ๖๔. จังหวัดอุดรธานี
- ๖๕. จังหวัดอุทัยธานี
- ๖๖. จังหวัดอุตรดิตถ์
- ๖๗. จังหวัดอุบลราชธานี
- ๖๘. จังหวัดอำนาจเจริญ



ผ.สง
จ.สงขลา
ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

กรมการปกครอง
เลขที่ 68661
วันที่ 24 ต.ค. 2566
เวลา 0931

ส่วนราชการ กรมที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ โทร. ๐ ๒๕๐๓ ๓๘๑๒

ที่ มท ๐๕๑๖.๓๓/๒๐๕๓๓

วันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๖

ส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น
เลขที่ 1444
24 ต.ค. 2566
เวลา
สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น

เรื่อง ขอให้มอบหมายเจ้าหน้าที่ไปร่วมระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

ด้วยในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ กรมที่ดินได้จัดทำแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ และแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกำหนดจังหวัดที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดิน ฉบับลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๖ รวม ๖๘ จังหวัด เรียบร้อยแล้ว

กรมที่ดินจึงขอความอนุเคราะห์แจ้งหน่วยงานในสังกัดในท้องที่จังหวัดที่มีการประกาศเดินสำรวจฯ เพื่อพิจารณามอบหมายให้เจ้าหน้าที่ไปร่วมระวางชี้แนวเขตและรับรองแนวเขตที่ดินที่อยู่ในอำนาจหน้าที่และความดูแลรักษาของท่าน เพื่อให้การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเป็นไปโดยชอบด้วยกฎหมายและเป็นการป้องกันการออกโฉนดที่ดินมิให้ออกไปโดยผิดพลาดคลาดเคลื่อนในที่ดินซึ่งเป็นการต้องห้ามตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ แก้ไขเพิ่มเติม โดยกฎหมาย ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ต่อไป (รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์ และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

(นายชยวุธ จันทร)

อธิบดีกรมที่ดิน

ฝ่ายสารวัตร
เลขที่ 766
วันที่ 24 ต.ค. ๖6
เวลา
ส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น
เลขที่ 68661/4
24 ต.ค. 2566
เวลา
กรมการปกครอง